



Logement	Niveau	Type
203	ETAGE 2	T3

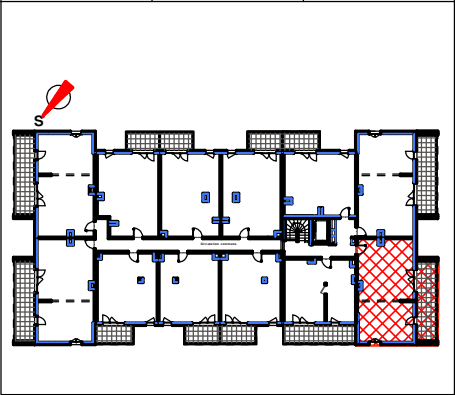


TABLEAU DES SURFACES
(placards inclus)

Hall	04,43 m ²
Séjour/Cuisine	25,74 m ²
Chambre 01	11,90 m ²
Chambre 02	09,40 m ²
SdE	04,48 m ²
WC	02,29 m ²
ECS / LL	01,70 m ²
Surface habitable	59,94 m ²
Loggia	16,58 m ²

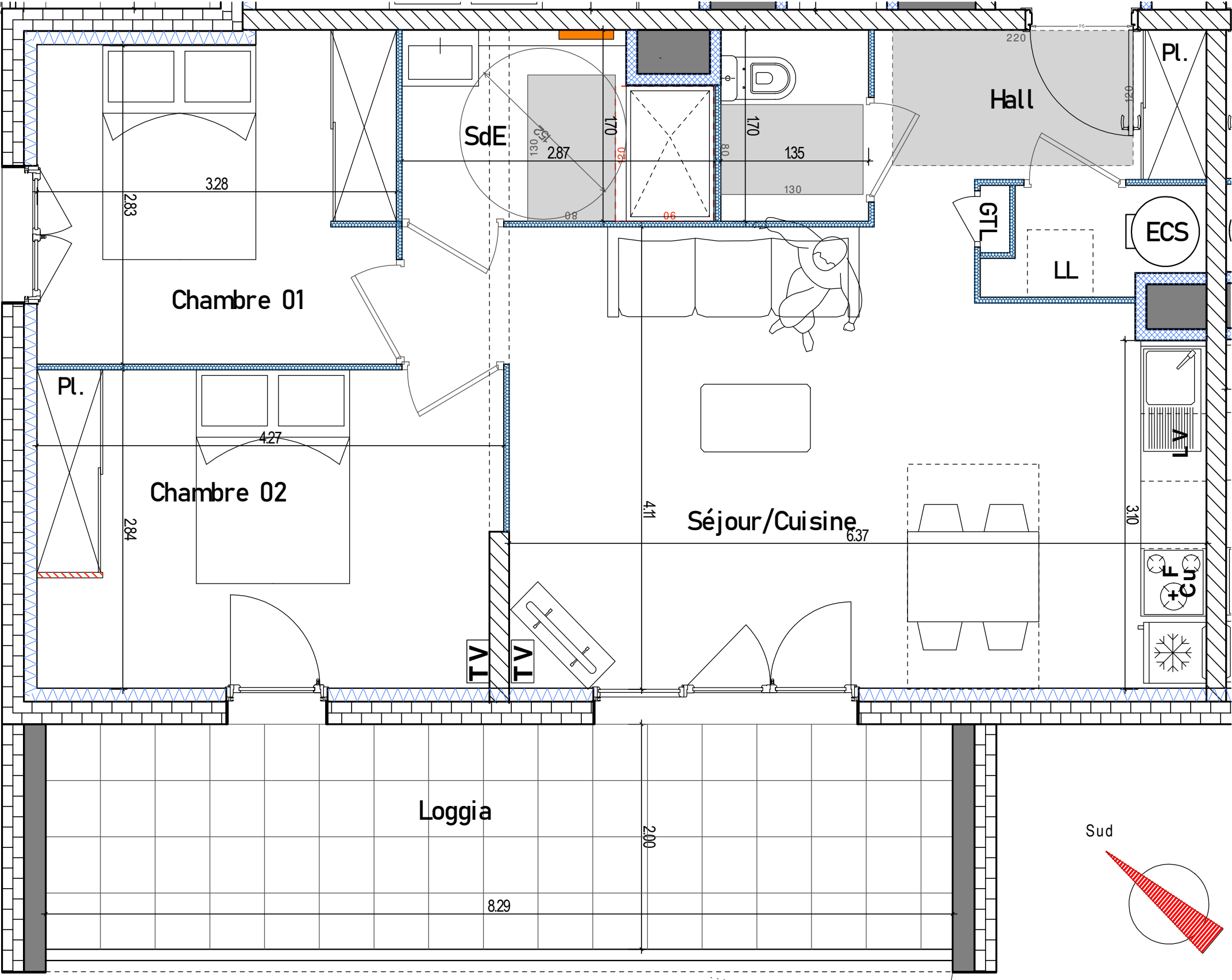
Une réalisation Angelotti et Buesa Promotion

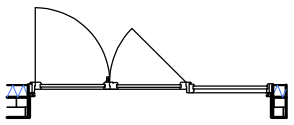
**ANGELOTTI**
GROUPE IMMOBILIER

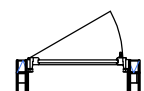
**Buesa**
AMÉNAGEUR PROMOTEUR

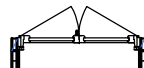
* Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction ou d'amélioration. Les faux plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs, (jardin,terrasse,balcon,loggia) pourront présenter des différences de niveau pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. *

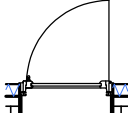
PLAN DE VENTE	06/11/2025
	Ind. 0



**Baie vitrée**
PVC 2 vantaux
ouvrants +
1 vitré fixe

**Fenêtre**
PVC 1 vantail
ouvrants à la
Française +
allège fixe

**Fenêtre**
PVC 2 vantaux
ouvrants à la
Française +
allège fixe

**Porte-fenêtre**
PVC 1 vantail
ouvrant à la
Française

**GTL** Tableau électrique

**Sèche serviette**

**Cloison démontable**

**Réfrigérateur**

**Prise Télévision**

**Ballon d'eau chaude**

LL Lave linge

PI Placard

CU + F Cuisson et emplacement four